

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2022 года

_____ 2022 года

Наименование редакции сметных нормативов Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 873/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, от 01.06.2020 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, от 24.06.2021 № 407/пр)

Наименование программного продукта ГРАНД-Смета, версия 2022.1

Концепция развития территории ТСЖ "Паруса над Камой"
(наименование стройки)

ТСЖ "Паруса над Камой"
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 2

вдоль забора нижней парковки, у подпорной стенки
(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 2 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 29.04.2022 г. №19281-ИФ/09 прил.2

Сметная стоимость	<u>696,01</u>	<u>(79,51)</u> тыс.руб.		
в том числе:				
строительных работ	<u>568,64</u>	<u>(64,96)</u> тыс.руб.	Средства на оплату труда рабочих	<u>13,80</u> <u>(0,48)</u> тыс.руб.
монтажных работ	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих	<u>55,82</u> чел.час.
оборудования	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов	<u>34,17</u> чел.час.
прочие затрат	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.	Расчетный измеритель конструктивного решения	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый Раздел											
1	ФЕРр38-8-1	Исправление профиля оснований: щебеночных с добавлением нового материала	1000 м2			0,423					
		Объем=(30+100+245+48) / 1000									
		1 ОТ					706,18		298,71	28,71	8 576,00
		2 ЭМ					13 246,95		5 603,48	10,24	57 379,00
		3 в т.ч. ОТм					736,59		311,58	28,71	8 945,00
		4 М					61,00		25,80	7,77	200,00
		ЗТ	чел.-ч	87,29		36,92367					
		ЗТм	чел.-ч	56,89		24,06447					
		Итого по расценке					14 014,13		5 927,97		
		ФОТ							610,29		17 521,00
	МДС 81-33.2004 Прил.5 п.18	НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	104		104			634,70		18 222,00
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.18	СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	60		60			366,17		10 513,00
		Всего по позиции							6 928,84		94 890,00
2	ФССЦ-02.2.05.04-1697	Щебень М 800, фракция 10-20 мм, группа 2	м3			28,13	185,49		5 217,83	7,77	40 543,00
		(Благоустройство (ремонтно-строительные))									
		Всего по позиции							5 217,83		40 543,00
3	ФЕР27-06-020-01	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых: типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3	1000 м2			0,423					
		Объем=(30+100+245+48) / 1000									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					368,45	1,15	179,23	28,71	5 146,00
		2 ЭМ					2 385,37	1,25	1 261,28	10,24	12 915,00
		3 в т.ч. ОТм					263,01	1,25	139,07	28,71	3 993,00
		4 М					230,67		97,57	7,77	758,00
		ЗТ	чел.-ч	38,3	1,15	18,631035					
		ЗТм	чел.-ч	19,12	1,25	10,1097					
		Итого по расценке					2 984,49		1 538,06		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		ФОТ							318,30		9 139,00	
	МДС 81-33.2004 Прил.4 п.21	НР Автомобильные дороги	%	142		142			451,99		12 977,00	
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.21	СП Автомобильные дороги	%	95		95			302,39		8 682,00	
		Всего по позиции							2 292,44		40 478,00	
4	ФЕР27-06-021-01	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к расценке 27-06-020-01 Объем=(30+100+245+48) / 1000 до 7 см ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расч.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расч.; ТЗ=6; ТЗМ=6)		1000 м2		0,423						
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ						0,87	6,9	2,54	28,71	73,00
		2 ЭМ						3,10	7,5	9,83	10,24	101,00
		ЗТ		чел.-ч	0,09	6,9	0,262683					
		Итого по расценке						3,97		12,37		
		ФОТ								2,54		73,00
	МДС 81-33.2004 Прил.4 п.21	НР Автомобильные дороги	%	142		142			3,61		104,00	
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.21	СП Автомобильные дороги	%	95		95			2,41		59,00	
		Всего по позиции							18,39		347,00	
6	ФССЦ-04.2.01.01-0019	Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые, марка I, тип В (Благоустройство (ремонтно-строительные)) Объем=40,862+30,71	т			71,572	705,35		50 483,31	7,77	392 255,00	
		Всего по позиции							50 483,31		392 255,00	
6	ФССЦ-01.2.01.02-0001	Битум горячий (Автомобильные дороги) Объем=0,0045684+0,0035532	т			0,008122	1 946,91		15,81	7,77	123,00	
		Всего по позиции							15,81		123,00	
		Итого по смете:										
		Итого прямые затраты (справочн)							63 195,35		518 059,00	
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих							480,48		13 795,00	
		Эксплуатация машин							6 874,55		70 395,00	
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							450,65		12 938,00	
		Материалы							55 840,32		433 879,00	
		Строительные работы							64 956,62		568 636,00	
		в том числе:										
		оплата труда							480,48		13 795,00	
		эксплуатация машин и механизмов							6 874,55		70 395,00	
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							450,65		12 938,00	
		материалы							55 840,32		433 879,00	
		накладные расходы							1 096,30		31 303,00	
		сметная прибыль							670,97		19 254,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого ФОТ (справочно)							931,13		26 733,00
		Итого накладные расходы (справочно)							1 090,30		31 333,00
		Итого сметная прибыль (справочно)							670,97		19 284,00
		Непредвиденные затраты 2%							1 299,13		11 373,00
		Итого с непредвиденными							66 266,76		580 009,00
		НДС 20%							13 251,15		116 001,80
		ВСЕГО по смете							79 506,90		696 010,80

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

